



ESTADO DE GOIÁS

MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS

OFÍCIO 276/2025

SÃO DOMINGOS – GO, 27 DE AGOSTO DE 2025.

Ao

Excelentíssimo Senhor

Ver. Yuster de Moura Oliveira

DD. Presidente da Câmara Municipal

Assunto: Encaminha Projeto de Lei para apreciação.

Senhor Presidente,

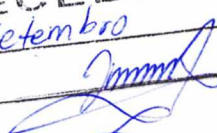
Cumprimentando Vossa Excelência e demais Vereadores, sirvo-me do presente para encaminhar, para análise e deliberação desta Egrégia Câmara Municipal, o incluso **Projeto de Lei que retifica a Lei Municipal nº 205/2023**, especificando a desafetação dos **Lotes 08-A e 13-A da Quadra 42, do Setor Leste, desta cidade, destinados à expansão da Rua Diógenes Pinheiro**, conforme mapa e memorial descritivo anexos.

A presente proposição tem por finalidade corrigir equívoco material existente na legislação anterior, além de viabilizar a abertura da via pública, medida de grande relevância para o interesse coletivo e para o ordenamento urbano do Município.

Na oportunidade, renovo a Vossa Excelência protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,


GILVANIR CARDOSO DOS REIS
PREFEITO MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL SÃO DOMINGOS-GO
CNPJ: 02.908.122/0001-06
RECEBI EM:
05 / Setembro / 2025




ESTADO DE GOIÁS

MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS

PROJETO DE LEI Nº 012/ 2025, de 27 de agosto de 2025.

Dispõe sobre a retificação da Lei Municipal nº 205/2023, para especificar a desafetação dos Lotes 08-A e 13-A da Quadra 42, do Setor Leste, e dá outras providências.

GILVANIR CARDOSO DOS REIS, Prefeito Municipal, faço saber que a Câmara Municipal de São Domingos, Estado de Goiás, aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º A Lei Municipal nº 205, de 14 de dezembro de 2023, passa a vigorar com a seguinte redação:

“Ficam desafetados do uso comum do povo e transferidos para a categoria de bens dominicais os **Lotes 08-A e 13-A, da Quadra 42, do Setor Leste, desta cidade**, para **expansão** da Rua Diógenes Pinheiro, conforme indicado no mapa e no memorial descrito que segue em anexo.

Art. 2º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de São Domingos, Estado de Goiás, aos 27 dias do mês de agosto de 2025.


GILVANIR CARDOSO DOS REIS
PREFEITO MUNICIPAL



ESTADO DE GOIÁS

MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS

JUSTIFICATIVA

Senhor Presidente, Senhores Vereadores,

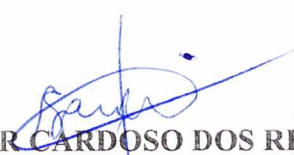
O presente Projeto de Lei visa **retificar a Lei Municipal nº 205/2023**, a fim de corrigir e especificar os imóveis objeto da desafetação, de modo a constar expressamente os **Lotes 08-A e 13-A, da Quadra 42, do Setor Leste**, que serão destinados à **expansão da Rua Diógenes Pinheiro**, conforme mapa e memorial descritivo anexos.

A retificação se faz necessária em virtude de equívoco material na redação da lei anterior, que não indicou de forma clara e precisa os lotes afetados. Essa correção é essencial para conferir **segurança jurídica, transparência e efetividade** ao ato de desafetação.

A abertura da Rua Diógenes Pinheiro atenderá ao interesse público, promovendo **melhorias na mobilidade urbana, organização territorial e acessibilidade** na região, além de contribuir para a valorização imobiliária e o ordenamento urbano do Setor.

Diante da relevância da medida para o desenvolvimento do Município, conto com a costumeira atenção e aprovação dos nobres Vereadores a este Projeto de Lei.

Gabinete do Prefeito Municipal de São Domingos, Estado de Goiás, aos 27 dias do mês de agosto de 2025.


GILVANIR CARDOSO DOS REIS
PREFEITO MUNICIPAL

Lei nº 205/2023 de 14 de dezembro de 2023

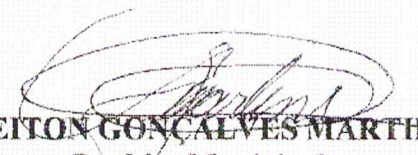
“DISPÕE SOBRE: CRIAÇÃO DO NOME DO TRECHO QUE LIGA A RUA DIÓGENES PINHEIRO AO FUNDO DA FEIRA LIVRE, NO SETOR LESTE, NA QUADRA 42-A, NA CIDADE DE SÃO DOMINGOS – GO NA QUAL PASSARÁ A SER CHAMADO TAMBÉM DE RUA DIÓGENES PINHEIRO”

A Câmara Municipal de São Domingos aprova, e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte lei:

Art. 1º. O Trecho que liga a Rua Diógenes Pinheiro ao fundo da feira livre, no Setor Leste, na quadra 42-A, na cidade de São Domingos – GO, passará a ser chamado também de “**Rua Diógenes Pinheiro**”, conforme indicado no mapa e memorial descritivo anexo a esta.

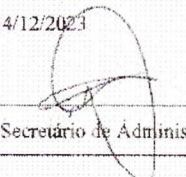
Art. 2º. Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

São Domingos - GO, 14 de dezembro de 2023.

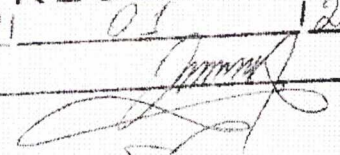

CLEITON GONÇALVES MARTINS
Prefeito Municipal

Certidão de Publicação

O Secretário Municipal de Administração, no exercício de suas atribuições que lhe são conferidas, CERTIFICA que o presente ato foi devidamente afixado no “FLACARD” de publicações da Prefeitura Municipal de São Domingos, nesta data, 14/12/2023


Secretário de Administração

CÂMARA MUNICIPAL SÃO DOMINGOS-GO
CNPJ: 02.908.122/0001-06
RECEBI EM:

201 01 12024


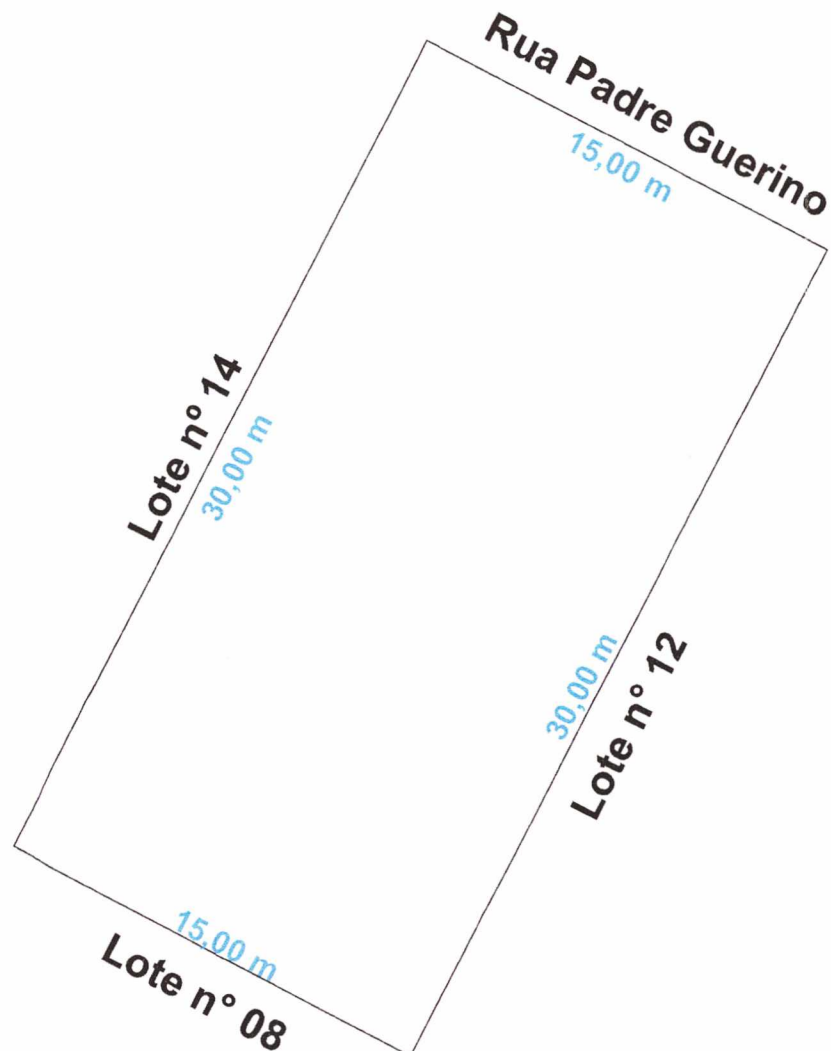
357.850

357.875

357.900

8.517.700

8.517.680



PREFEITURA MUNICIPAL
SÃO DOMINGOS-GOÍÁS
CNPJ: 01.068.014/0001-00

**PROJETO
APROVADO**

PROCESSO Nº:

2028/2024

DATA: 21/10/24

Giovana F. Castro

CREA

1018709835D/GO

Assinado de forma digital por

Giovana F. Castro CREA

1018709835D/GO

Dados: 2024.10.21 10:42:28

03'00"

Legenda

Perímetro

0 2,5 5 10 15 Metros

Imóvel:

QUADRA 42 LOTE 13 - Setor Leste

Proprietário:

Prefeitura Municipal de São Domingos - GO

Município:

São Domingos - GO

Área Lote 13

120,00 m²

Escala:

1:250

Assunto:

Levantamento Topográfico

Resp. Técnico

Lucas de Oliveira Santa Cruz
1015018734 D-GO

Assinatura

Assinado de forma digital por
LUCAS DE OLIVEIRA SANTA
CRUZ/03999720182
Dados: 2024.10.17 11:26:54
-03'00"

A.R.T.:

10 20240290178 - GO

Elaboração do Meio Digital:

 **Santa Cruz**
GEOTECNOLÓGICAS

52 996 15 - 1963
@santacruzgeotecnologia
www.santacruzgeotecnologia.com

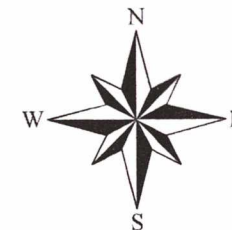
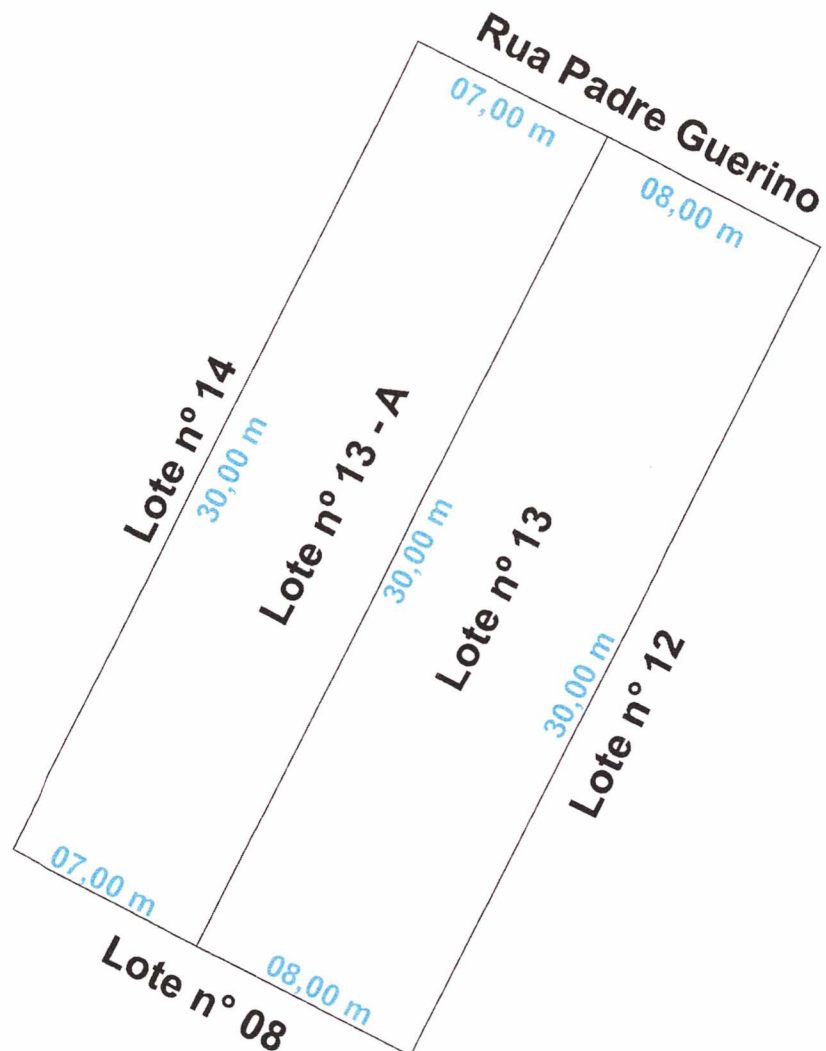
357.850

357.875

357.900

8.517.700

8.517.680



PREFEITURA MUNICIPAL
SÃO DOMINGOS-GO
CNPJ: 01.068.014/0001-00

**PROJETO
APROVADO**

PROCESSO Nº:
2625/2024

DATA: 21/10/24

Giovana F. Castro
CREA
1018709835D/GO

Assinado de forma digital
por Giovana F. Castro
CREA 1018709835D/GO
Dados: 2024.10.21
10:43:12 -03'00'

Legenda

Perímetro

0 2,5 5 10 15 Metros

Imóvel: **QUADRA 42 LOTE 13 - Setor Leste**

Proprietário: Prefeitura Municipal de São Domingos - GO

Município: São Domingos - GO

Área Lote 13 - A 210,00 m²

Área Lote 13 240,00 m²

Escala: 1:250

Assunto: Levantamento Topográfico - Situação Proposta

Data: maio/2023

Resp. Técnico
Lucas de Oliveira Santa Cruz
1015018734 D-GO

Assinatura **LUCAS DE
OLIVEIRA SANTA**
Assinado de forma digital
por LUCAS DE OLIVEIRA
SANTA CRUZ:039997301
02
2024.10.31 10:37:17
-03'00'

A.R.T:
10 20240290178 - GO

Elaboração do Meio Digital:

Santa Cruz
GEOTECNOLOGIAS

02 09615 - 1993
@santacruzgeotecnologias
www.santacruzgeotecnologias.com

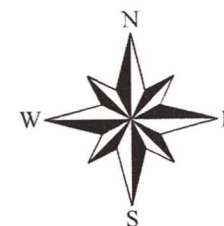
357.850

357.875

357.900

8.517.700

8.517.680



PREFEITURA MUNICIPAL
SÃO DOMINGOS - GOIÁS
CNPJ: 01.068.014/0001-00

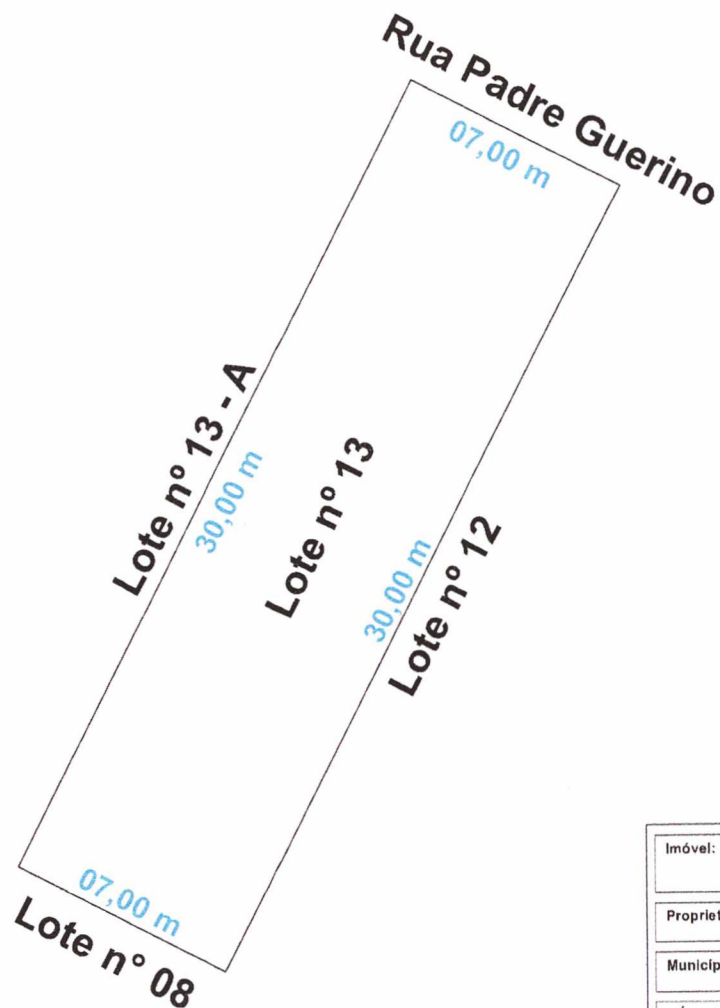
**PROJETO
APROVADO**

PROCESSO Nº:
2628/2024

DATA: 21/10/24

Giovana F. Castro
CREA
1018709835D/GO

Assinado de forma digital por
Giovana F. Castro CREA
1018709835D/GO
Dados: 2024.10.21 13:46:51 -03'00'



Legenda

Perímetro

0 2,5 5 10 15 Metros

Imóvel: QUADRA 42 LOTE 13 - Setor Leste

Proprietário: Prefeitura Municipal de São Domingos - GO

Município: São Domingos - GO

Área Lote 13 240,00 m²

Assunto: Levantamento Topográfico - Desmembramento

Resp. Técnico
Lucas de Oliveira Santa Cruz
1015018734 D-GO

Assinatura LUCAS DE OLIVEIRA SANTA CRUZ 03999730102
Assinado de forma digital por LUCAS DE OLIVEIRA SANTA CRUZ 03999730102
Dados: 2024.10.17 11:37:45 -03'00'

Elaboração do Meio Digital:

 **Santa Cruz**
GEOTECNOLOGIAS

62 99615-1903
@santacruzgeotecnologias
www.santacruzgeotecnologias.com

Escala: 1:250

Data: maio/2023

A.R.T.:
10 20240290178 - GO

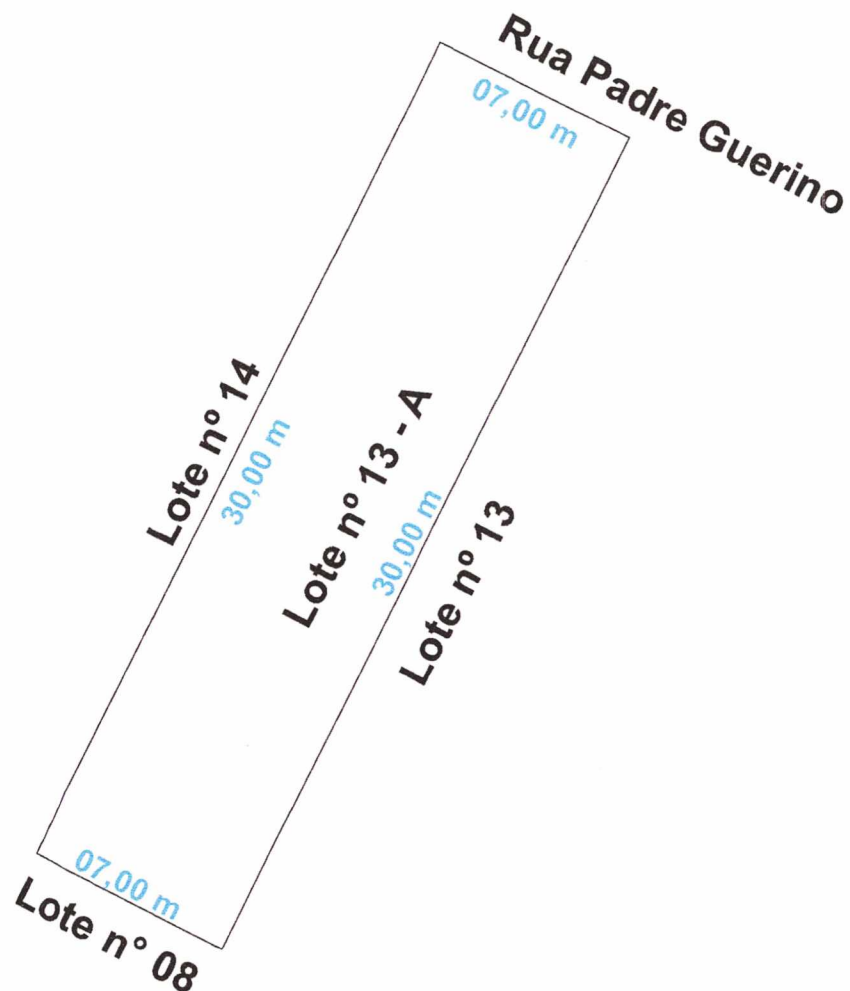
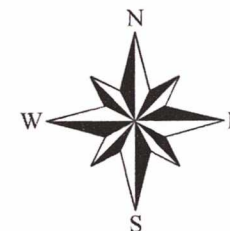
357.850

357.875

357.900

8.517.700

8.517.680



PREFEITURA MUNICIPAL
SÃO DOMINGOS-GOIÁS
CNPJ: 01.068.014/0001-00

**PROJETO
APROVADO**

PROCESSO Nº:
2628/2024

DATA: 21/10/24

Giovana F. Castro
CREA
1018709835D/GO

Assinado de forma digital
por Giovana F. Castro CREA
1018709835D/GO
Dados: 2024.10.21 10:42:51
-03'00"

Legenda

Perímetro

0 2,5 5 10 15 Metros

Imóvel: **QUADRA 42 LOTE 13 - Setor Leste**

Proprietário: **Prefeitura Municipal de São Domingos - GO**

Município: **São Domingos - GO**

Área Lote 13 - A 210,00 m²

Assunto: **Levantamento Topográfico - Desmembramento**

Resp. Técnico
Lucas de Oliveira Santa Cruz
1015018734 D-GO

Assinatura **LUCAS DE
OLIVEIRA SANTA
CRUZ:03999730**
102

Elaboração do Meio Digital:

Santa Cruz
Geotecnologias AS
162 09615-1903
@santacruzgeotecnologias
www.santacruzgeotecnologias.com

Escala: 1:250

Data: maio/2023

A.R.T.:
10 20240290178 - GO

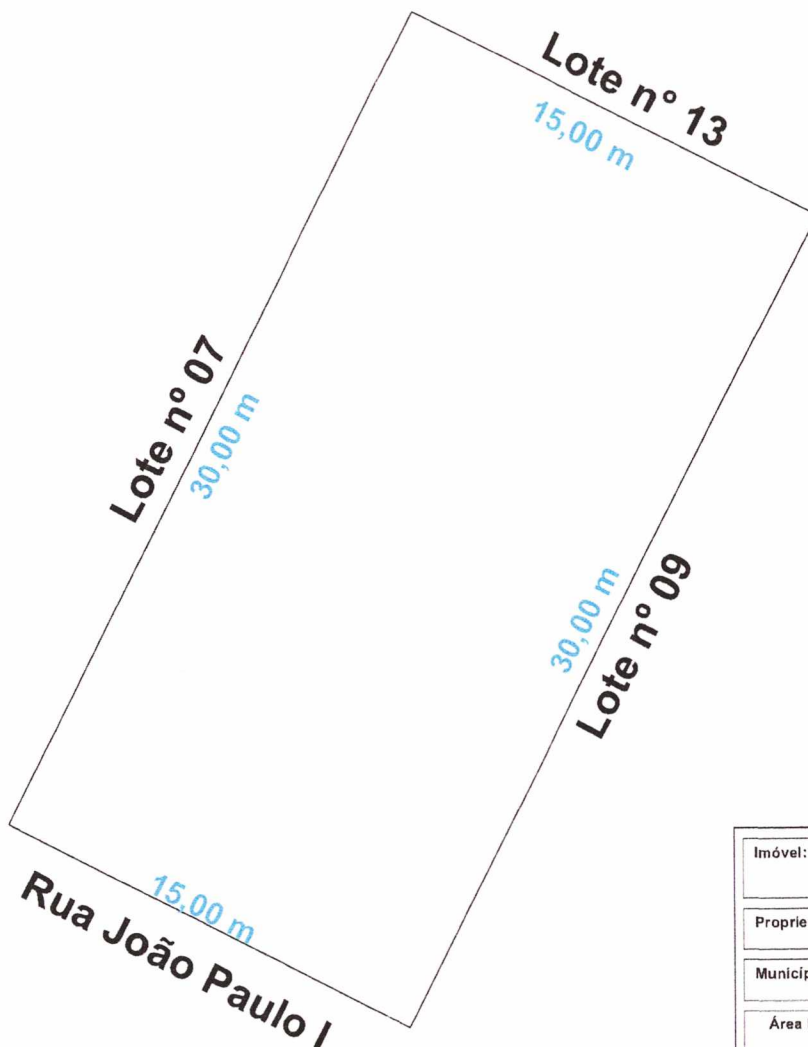
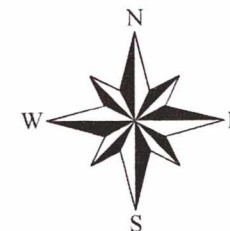
357.825

357.850

357.875

8.517.680

8.517.650



Rua João Paulo I

PREFEITURA MUNICIPAL
SÃO DOMINGOS-GOIÁS
CNPJ: 01.068.014/0001-00

**PROJETO
APROVADO**

PROCESSO Nº:

2628/2024

DATA: 21/10/24

Giovana F. Castro
CREA 1018709835D/
GO

Assinado de forma digital por
Giovana F. Castro CREA
1018709835D-GO
Dados: 2024.10.21 10:41:13 -03'00'

Imóvel: **QUADRA 42 LOTE 08 - Setor Leste**

Proprietário: **Prefeitura Municipal de São Domingos - GO**

Município: **São Domingos - GO**

Área Lote 08 450,00 m²

Assunto: **Levantamento Topográfico**

Resp. Técnico
Lucas de Oliveira Santa Cruz
1015018734 D-GO

Assinatura **LUCAS DE
OLIVEIRA SANTA
CRUZ:039997301
02**
Assinado de forma digital por
LUCAS DE OLIVEIRA
SANTA CRUZ:03999730102
Dados: 2024.10.17 11:53:55
-03'00'

Elaboração do Meio Digital:

Santa Cruz
GEOTECNOLOGIAS
52 99615 - 1903
@santacruzgeotecnologias
www.santacruzgeotecnologias.com

Escala: **1:250**

Data: **maio/2023**

A.R.T.:
10 20240290327 - GO

Legenda

Perímetro

0 2,5 5 10 15 Metros

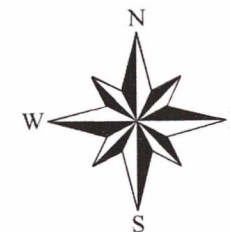
357.825

357.850

357.875

8.517.680

8.517.650



PREFEITURA MUNICIPAL
SÃO DOMINGOS - GOIÁS
CNPJ: 01.068.014/0001-00

**PROJETO
APROVADO**

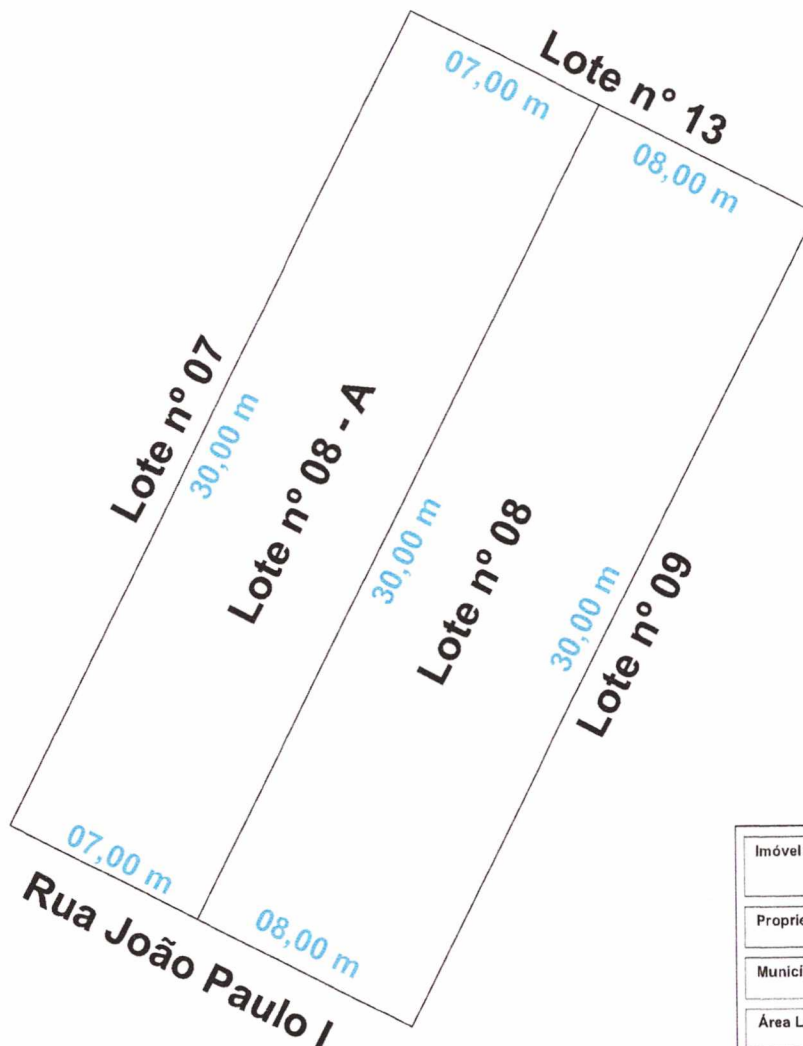
PROCESSO N°:

2628/2024

DATA: 21/10/24

Giovana F. Castro
CREA
1018709835D/GO

Assinado de forma digital por
Giovana F. Castro CREA
1018709835D/GO
Dados: 2024.10.21 10:39:59
-03'00'



Legenda

 Perímetro

0 2,5 5 10 15 Metros

Imóvel: **QUADRA 42 LOTE 08 - Setor Leste**

Proprietário: Prefeitura Municipal de São Domingos - GO

Município: São Domingos - GO

Área Lote 08 - A 210,00 m²

Área Lote 08 240,00 m²

Assunto: Levantamento Topográfico - Situação Proposta

Resp. Técnico
Lucas de Oliveira Santa Cruz
1015018734 D-GO

Assinatura
LUCAS DE OLIVEIRA SANTA CRUZ
CPF: 03999730192
Assinado de forma digital por
LUCAS DE OLIVEIRA SANTA CRUZ
CPF: 03999730192
Dados: 2024.10.21 11:33:25
-03'00'

Elaboração do Meio Digital:

 **Santa Cruz**
GEOTECNOLOGIAS

62 99615 - 1993
@santacruzgeotecnologias
www.santacruzgeotecnologias.com

Escala: 1:250

Data: nov./2024

A.R.T.:
10 20240290327 - GO

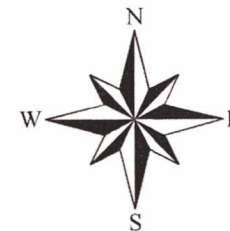
357.825

357.850

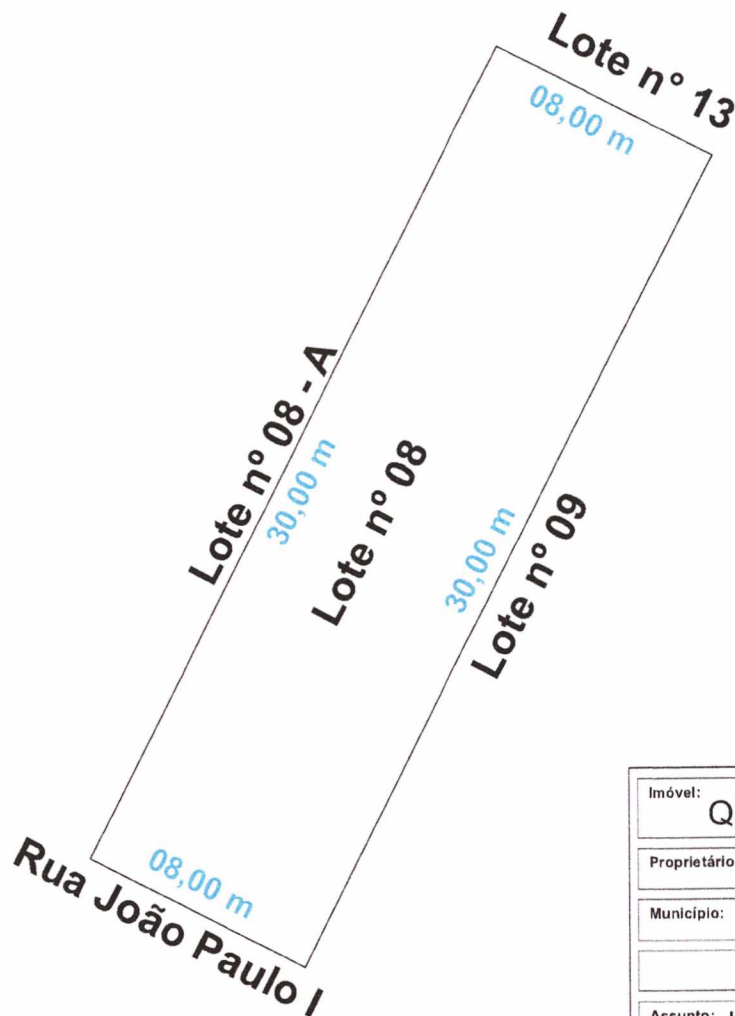
357.875

8.517.680

8.517.650



Giovana F. Castro
CREA
1018709835D/GO
Assinado de forma digital
por Giovana F. Castro CREA
1018709835D/GO
Dados: 2024.10.21 10:40:52
-03'00"



0 2,5 5 10 15 Metros

Legenda

Perímetro

Imóvel: QUADRA 42 LOTE 08 - Setor Leste		Elaboração do Meio Digital:	
Proprietário: Prefeitura Municipal de São Domingos - GO		 Santa Cruz GEOTECNOLOGIAS	
Município: São Domingos - GO		@ 2006-2024 www.santacruzgeotecnologias.com	
Área Lote 08	240,00 m²	Escala:	1:250
Assunto: Levantamento Topográfico - Desmembramento		Data:	nov./2024
Resp. Técnico Lucas de Oliveira Santa Cruz 1015018734 D-GO	Assinatura LUCAS DE OLIVEIRA SANTA CRUZ-0399973010 2	Assinado de forma digital por LUCAS DE OLIVEIRA SANTA CRUZ-0399973010 Dados: 2024.10.21 11:34:08 -03'00"	
A.R.T:		10 20240290327 - GO	

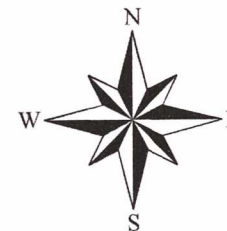
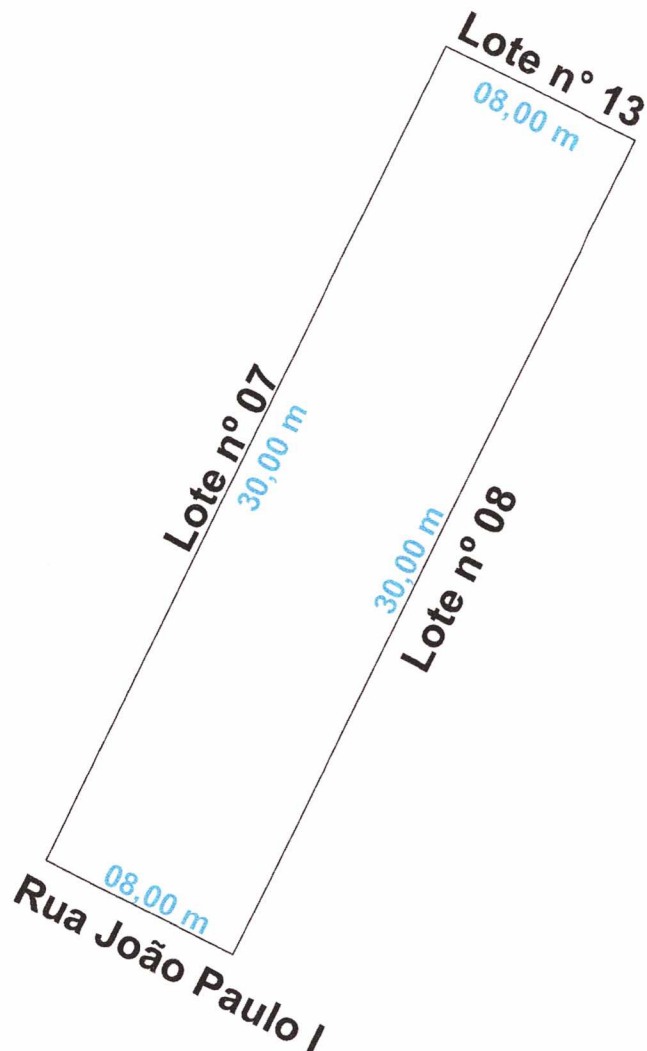
357.825

357.850

357.875

8.517.680

8.517.650



Giovana F. Castro
CREA
1018709835D/GO

Assinado de forma digital por
Giovana F. Castro CREA
1018709835D/GO
Dados: 2024.10.21 10:40:30
-03'00"

Legenda

 Perímetro

0 2,5 5 10 15 Metros

Imóvel: QUADRA 42 LOTE 08A - Setor Leste

Proprietário: Prefeitura Municipal de São Domingos - GO

Município: São Domingos - GO

Área Lote 08 - A 210,00 m²

Assunto: Levantamento Topográfico - Desmembramento

Resp. Técnico
Lucas de Oliveira Santa Cruz
1015018734 D-GO

Assinatura
LUCAS DE
OLIVEIRA SANTA
CRUZ:039997301
02

Assinado de forma digital por
LUCAS DE OLIVEIRA
SANTA CRUZ:03999730102
Dados: 2024.10.17 11:33:42
-02'00"

Elaboração do Meio Digital:

 **Santa Cruz**
GEOLOGIA
02 99615-1993
@santacruzgeotecnologia
www.santacruzgeotecnologia.com

Escala: 1:250

Data: nov./2024

A.R.T:
10 20240290327 - GO

